



MOTION

Utnyttja, effektivisera och sälj en del befintliga fastigheter

I regionens verksamhet finns olika typer av lokalbehov, detta inte minst för vården som kräver fortlöpande moderniseringar för att nyttja ny teknik. När det gäller den administrativa delen så har regionen länge suttit i lokaler som varken är byggda för dagens typ av administrativ ledning eller utnyttjar markytan speciellt väl.

Det bästa exemplet är väl Eklundavägen 2 som vid en modern byggnation skulle ha helt annat förhållande mellan arbetsutrymme och övriga ytor samt vara flera våningar högre. Placeringen i centrala Örebro med det stora behovet av bostäder, skollokaler och kommersiella fastigheter, skapar en ekonomisk möjlighet att rationalisera och minska den totala mängden yta för administrativ personal och samtidigt spara pengar på sikt. Ihop med byggnaden på Eklundavägen 1 och den stora parkeringen på gatunivån skulle ett projekt ihop med Örebro kommun eller ett kommersiellt bolag kunna skapa både bostäder till folk och nya mer ändamålsenliga lokaler för regionen. Samtidigt som pengar frigörs för att slippa låna till andra investeringar. Placeringen på Eklundavägen är dessutom inte speciellt effektiv ur kollektivtrafiksynpunkt, vilket ökar kraven på resor med egen eller tjänstebil vid resor till och från.

Det finns säkert andra lokaler som idag innehåller administration eller vårdverksamhet som skulle kunna ändra innehåll och därmed frigöra plats liksom möjligheter att utlokalisera någon del av förvaltningen till någon av annan kommun i länet med god tillgång till kollektivtrafik.

Miljöpartiet de gröna föreslår därför fullmäktige besluta

att uppdra åt regiondirektören att utreda och komma med lämpliga förslag kring en försäljning av alla eller delar av fastigheterna på Eklundavägen i första hand.

att också göra en total översyn av möjliga försäljningar eller förändringar som innebär effektivisering av nyttjandet av dagens totala fastighetsbestånd, inkl framtiden för A-huset på USÖ-området.

Mats Gunnarsson

Monika Aune